



**ЮГОЗАПАДЕН УНИВЕРСИТЕТ
·НЕОФИТ РИЛСКИ·
БЛАГОЕВГРАД**

ПРАВИЛНИК

**ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА НАСТАНЯВАНЕ
В СТУДЕНТСКИТЕ ОБЩЕЖИТИЯ**

Обновен с Решение на Академичния съвет, Протокол № 7 от 27.07.2020 година

Раздел I. Общи разпоредби

Чл. 1. С настоящия правилник се уреждат условията и редът за настаняване в студентските общежития на Югозападния университет „Неофит Рилски“ на студенти, докторанти и специализанти с доказана жилищна нужда в Благоевград.

Чл. 2. Правилникът се приема в съответствие с Наредбата за ползване на студентските общежития и столове, приета с ПМС № 235 от 25.09.2008 година.

Чл. 3. Студентските общежития на ЮЗУ „Неофит Рилски“ са жилищни сгради, предназначени за временно задоволяване на жилищните нужди на студентите, докторантите и специализантите в редовна форма на обучение. В общежитията се създават условия за продължение на учебния процес в извънаудиторни условия и за отпих.

Чл. 4. Настаняването в студентските общежития се извършва въз основа на класиране. Не се извършва класиране, когато кандидатите за настаняване в студентското общежитие са по-малко от свободните места в него.

Раздел II. Органи за управление и контрол

Чл. 5. (1) Ректорът:

1. издава настанителни заповеди;
2. определя със заповед размерите на месечните наеми, семестриалните депозити и другите плащания за консумативи в студентските общежития;
3. налага наказания за нарушаване на условията и реда за ползване на студентските общежития;
4. контролира целевото разходване на средствата от държавната субсидия и всички приходи от студентските общежития;
5. решава окончателно всички въпроси, свързани с класирането;
6. организира поддържането във висшето училище на база данни за настанените лица в студентските общежития, както и предоставянето на данните в МОН;
7. изпълнява и други дейности, свързани с управлението на студентските общежития.

(2) Упражняването на правомощията по ал. 1, т. 1, 3 и 6 може да се възлага със заповед на определено от ректора длъжностно лице.

Чл. 6. Студентският съвет:

1. съгласува правилниците за условията и реда за настаняване, ползване и за вътрешния ред в студентските общежития, които се управляват от висшето училище;
2. разглежда отчетите на управителите на студентските общежития;
3. съгласува предложенията на управителите за определяне броя на отговорниците на етаж;
4. излъчва свои представители в комисиите за класиране за настаняване в студентските общежития;
5. съгласува заповедта на ректора за определяне размерите на месечните наеми, семестриалните депозити и другите плащания за консумативи в студентските общежития;

Чл. 7. (1) Директорът на ССО:

1. отговаря за поддържането на база данни за настанените лица в студентските общежития;
2. изпълнява и други дейности, възложени му от ректора на висшето училище.

Раздел III. Условия и ред за настаняване в студентски общежития

Чл. 8. (1) Право за настаняване в студентско общежитие имат студенти, докторанти и специализанти в редовна форма на обучение с доказана жилищна нужда в Благоевград, както следва:

1. Български студенти, които се обучават в редовна форма и заплащат такси по чл. 95, ал. 2 от Закона за висшето образование (ЗВО) (обучение на места, субсидирани от държавата), както и освободените от такси по чл. 95, ал. 5 и 9 от ЗВО – за времето на учебната година, включително летните стажове и практики, без времето на лятната ваканция;

2. Чуждестранните студенти, докторанти и специализанти, обучаващи се в Република България по междуправителствени спогодби или по актове на Министерския съвет, когато в тях е предвидено ползването на студентско общежитие - целогодишно;

3. Български докторанти, които се обучават в редовна докторантура на места, субсидирани от държавата – за срока на докторантурата;

4. Специализанти, които се обучават на места, субсидирани от държавата – за срока на специализацията.

(2) Жилищни нужди са налице, ако студентът, докторантът или специализантът, или членовете на неговото семейство не притежават в жилище в община Благоевград или не ползват такова, предоставено им от държавата или от общината.

(3) Право за настаняване в студентско общежитие имат студенти, докторанти и специализанти в редовна форма на обучение, на които не е налагано наказание „отстраняване от общежитие”, и които са с установени жилищни нужди в населеното място, където се обучават.

(4) Правото на настаняване в студентско общежитие може да се упражнява само за една образователно-квалификационна степен “Бакалавър”/”Професионален бакалавър“, за една образователно-квалификационна степен “Магистър” след придобита образователно-квалификационна степен “Бакалавър”/”Професионален бакалавър“ или за една образователно-квалификационна степен „Магистър“ след средно образование, както и за една образователна и научна степен „Доктор“.

(5) Наличието на обстоятелствата по ал. 2, 3 и 4 се установява с декларация.

(6) Студенти и докторанти, които се обучават при условията на чл. 21, ал. 2 и 4 ЗВО, чуждестранните учащи се, обучаващи се срещу заплащане, както и прекъсналите или презаписалите учащи се могат да бъдат настанявани в студентско общежитие, при условие че са останали свободни места след настаняването на студентите, докторантите и специализантите.

(7) Текущо настаняване се извършва без класиране при условие, че има свободни места, след представяне на изискуемите документи по чл. 12, ал. 4.

Чл. 9. (1) Настаняването на студенти в студентските общежития се извършва въз основа на класиране. Не се извършва класиране, когато кандидатите за настаняване в студентското общежитие са по-малко от свободните места в него.

(2) Без класиране в студентските общежития се настаняват:

1. семейства с ненавършило пълнолетие дете, ако единият съпруг е в редовна форма на обучение през текущата учебна година, заплаща такса по чл. 95, ал. 2 ЗВО или е освободен от такси по чл. 95, ал. 5 и 9 ЗВО;

2. български студенти, които заплащат такси по чл. 95, ал. 2 ЗВО или са освободени от такси по чл. 95, ал. 5 и 9 ЗВО и са:

а) несемейни, разведени или овдовели студенти, които сами се грижат за отглеждането и възпитанието на детето си, ненавършило пълнолетие;

б) студенти с неизвестен или починал родител;

в) несемейни студенти - членове на многодетни семейства, ако някой от братята или сестрите е докторант, специализант, студент или ученик;

г) студенти със 70 и над 70 на сто намалена работоспособност и военноинвалиди;

д) студенти, отглеждани до пълнолетието си в домове за деца, лишени от родителска грижа;

3. български граждани - редовни докторанти, ако се обучават на места, субсидирани от държавата;

4. чуждестранни студенти, докторанти и специализанти, които учат в Република България на основание на междуправителствени спогодби или актове на Министерския съвет, когато в тях е предвидено ползването на студентско общежитие.

(3) Български и чуждестранни студенти и докторанти, които се обучават срещу заплащане, както и прекъсналите или презаписали учащи се, могат да кандидатстват за настаняване в студентските общежития, при условие че са останали свободни места.

Чл. 10. (1) Семействата или лицата по чл. 9, ал. 2, т. 1 и т. 2, буква "а" се настаняват в самостоятелна стая.

(2) Братя или сестри, както и брат и сестра студенти, докторанти и специализанти в редовна форма на обучение по тяхно желание и при възможност се настаняват в самостоятелна стая.

(3) Докторантите се настаняват по двама в стая. При възможност и наличие на свободни легла, могат да бъдат настанявани и самостоятелно.

Чл. 11. (1) Настаняването на студенти в общежитието се извършва въз основа на класиране за всяка учебна година.

(2) В случаите, когато кандидатите за настаняване са по-малко от броя на свободните места в студентските общежития, не се извършва класиране.

(3) В класирането за настаняване в общежитие могат да участват студенти, които се обучават по образователно-квалификационна степен "Бакалавър" и образователно-квалификационна степен "Магистър" и за които държавата осигурява средства за издръжка на обучението им, от първи до пети курс.

(4) Класирането се извършва по успеха от последната завършена учебна година, а за студентите от първи курс – приравнен бал от класирането по специалността към оценката по шестобалната система.

(5) Успехът на записалите се изчислява като невзетите изпити се считат за „Слаб 2“.

(6) Класирането и съставянето на списъците за настаняване без класиране се извършва от комисия, определена със заповед на ректора. Най-малко 70 на сто от състава на комисията са студенти и докторанти, определени от студентския съвет. Председателят на комисията се избира от членовете ѝ.

(7) Специфични случаи за настаняване в студентски общежития се разглеждат от кжмшшщата по предходната алинея.

(8) Резултатите от класирането и списъкът на лицата, които се настаняват без класиране, се обявяват на място, достъпно за всички заинтересувани, и на интернет страницата на Университета.

(9) В 7-дневен срок от обявяване на класирането некласираните могат да подават възражение до ректора, който в 7-дневен срок от получаване на възражението се произнася с окончателно решение.

Чл. 12. (1) Въз основа на класирането и на списъка за настаняване без класиране ректорът издава настанителна заповед.

(2) Когато лицата по ал. 1 са заявили писмено, че желаят да ползват стаята, в която са били настанени през предходната учебна година, настанителната заповед задължително се издава за същата стая.

(3) Въз основа на заповедта по ал. 1 се сключва писмен договор за наем за настаняване в студентските общежития.

(4) Документи за кандидатстване за настаняване в студентски общежития:

1. заявление-декларация;

2. уверение по образец (*когато е приложимо*);

3. други документи в приложимите случаи, които кандидатите представят за посочените от тях обстоятелства в заявлението-декларация - удостоверение за семейно положение или копие на удостоверение за граждански брак, удостоверение за раждане на дете, акт за смърт, експертно решение, издадено от ТЕЛК, служебна бележка или удостоверение от ДДЛРГ, заповед за зачисляване и/или друго.

(5) За всяка кампания, свързана с кандидатстване за настаняване в студентско общежитие, комисията по чл. 11, ал. 6 от този правилник разработва указания за критериите, сроковете, документите и реда за подаването им. Указанията се публикуват на интернет страницата.

Чл. 13. Правото за ползване на студентски общежития се прекратява:

1. с изтичането на срока на договора или на заповедта за настаняване;

2. при отстраняване от висшето училище в случаите по чл. 74, ал. 2 ЗВО;

3. когато студентът не е класиран за съответната учебна година;

4. при отпадане на основанието по чл. 8;

5. при налагане на наказание "отстраняване от общежитието".

Раздел IV. Финансови условия

Чл. 14. (1) Държавната субсидия за ползване на студентските общежития се определя ежегодно със закона за държавния бюджет на Република България за съответната година.

(2) Право за настаняване в общежития при субсидирани от държавата условия имат:

1. български студенти, които се обучават в редовна форма и заплащат такси по чл. 95, ал. 2 ЗВО, както и освободените от такси по чл. 95, ал. 5 и 9 ЗВО - за времето на учебната година, включително летните стажове и практики, без времето на лятната ваканция;

2. чуждестранни студенти, докторанти и специализанти, обучаващи се в Република България по междуправителствени спогодби или по актове на Министерския съвет, когато в тях е предвидено ползването на студентско общежитие - целогодишно;

3. български докторанти, които се обучават в редовна докторантура на места, субсидирани от държавата - за срока на докторантурата;

4. специализанти, които се обучават на места, субсидирани от държавата - за срока на специализацията.

(3) Правото по ал. 2 може да се упражнява само за една образователно-квалификационна степен "бакалавър" по чл. 42, ал. 1, т. 1, буква "а" или "б" и за една образователно-квалификационна степен "магистър" по чл. 42, ал. 1, т. 2, буква "б" или "в" ЗВО или за една образователно-квалификационна степен "магистър" по чл. 42, ал. 1, т. 2, буква "а" от същия закон, както и за една образователна и научна степен "доктор".

(4) За ползване на общежитието през времето на лятната ваканция студентите по ал. 2, т. 1 заплащат определения наем, увеличен с размера на държавната субсидия.

Чл. 15. (1) Студентите, докторантите и специализантите, настанени в студентските общежития, заплащат месечни наеми, семестриални депозити и други плащания за консумативи, свързани с издръжката на общежитията.

(2) Приходите от наемите и от плащанията за консумативи трябва да съответстват

на разликата между разходите за издръжка на общежитията и субсидията.

(3) Когато приходите от наемите и от плащанията за консумативи надвишават разликата между разходите за издръжка на общежитията и субсидията, средствата може да се използват само за капиталови разходи за общежитията и/или за намаляване на наемите.

(4) Размерът на наемите може да се увеличава в случаите, когато разходите за издръжка на общежитието надвишават сумата от субсидията и приходите от наеми.

(5) Размерът на наема и плащанията за консумативи за български и чуждестранни студенти, докторанти и специализанти, които се обучават срещу заплащане, прекъсналите обучението си, както и неучещите съпруг/съпруга, ако бъдат настанени в студентско общежитие, не може да бъде по-малък от реалните разходи за нощувка на едно лице за един месец.

Чл. 16. (1) Размерите на месечните наеми, семестриалните депозити и другите плащания за консумативи в студентските общежития се определят със заповед на ректора след съгласуване със студентските съвети;

(2) Със заповедта по ал. 1 се определят и видът на плащанията за консумативи и начинът на тяхното формиране за студентските общежития.

Чл. 17. (1) Лица, настанени в студентско общежитие, които са с неизвестни или починали родители, майки с три и повече деца, студенти със 70 и над 70 на сто намалена работоспособност, студенти, отглеждани до пълнолетието си в домове за деца, лишени от родителска грижа, както и военноинвалиди заплащат през цялата година 30 на сто от размера на месечния наем, както и 30 на сто от дължимия семестриален депозит.

(2) Не се заплаща наем за ненавършили пълнолетие деца, настанени с родители - студенти, докторанти или специализанти.

Чл. 18. (1) Настанените в студентско общежитие внасят в началото на всяка учебна година депозит. От сумата на внесените депозити се покриват установени в срока за пребиваване в студентското общежитие щети.

(2) Разпореждането с депозитите и връщането им в края на учебната година се извършва по ред, определен със заповедта по чл. 16 и договора за наем.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. По смисъла на Наредбата за ползване на студентските общежития и столове и този правилник:

1. "Учащи се" са студенти, докторанти и специализанти в редовна форма на обучение.

2. "Завършване на обучението" е:

а) за студентите - първата, а за студентките - майки с деца до 6-годишна възраст или бременни - втората редовна дипломна сесия, определена с учебния план;

б) за докторантите - изтичането на срока на докторантурата;

в) за специализантите - изтичането на срока на специализацията.

3. "Членове на семейството" с оглед настаняването в студентско общежитие са съпрузите, както и ненавършилите пълнолетие техни деца.

4. "Членове на семейството" с оглед на месечния доход на кандидата за общежитие са:

а) за несемейните - родителите им, непълнолетните братя и сестри, както и пълнолетните, ако са ученици, студенти и докторанти или са с намалена работоспособност 90 и над 90 на сто; в случаите на повторен брак на майката или на бащата за член на семейството се счита новият съпруг (съпруга);

б) за семейните - съпругът (съпругата) и децата им.

§ 2. Лицата, подали документи с невярно съдържание, не се настаняват в общежитие до края на обучението си.

§ 3. Студенти, докторанти и специализанти - граждани на държави - членки на Европейския съюз, на Европейското икономическо пространство и на Конфедерация Швейцария, се настаняват в студентски общежития при условията и по реда, определени за българските граждани.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 4. Правилникът е приет след съгласуване със Студентския съвет, Протокол № 4 от 20.07.2020 година.
